



# Neubau Wasserwerk Vechta

Modern und klimafreundlich: Neues Verwaltungsgebäude in Vechta-Holzhausen

## Starker Partner – starker Auftritt

Neubau spiegelt Philosophie und Aufgaben des Wasserwerks wider / 23 Monate Bauzeit



Im Foyer des neuen Verwaltungsgebäudes: Jan Große Bley (Wasserwerk; v. links), Bürgermeister Kristian Kater und Benjamin Kampers, Leiter des Wasserwerks. Foto: Kläne/Stadt Vechta

**Vechta.** (cob) Im Dezember 2022 ist das neue Verwaltungsgebäude des Wasserwerks Vechta fertiggestellt worden. Die Sanierung des alten Gebäudes wurde ebenfalls zum größten Teil abgeschlossen, sodass die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wie geplant im November 2022 aus den angemieteten Bürocontainern ausziehen und ihre neuen, modernen

Arbeitsplätze beziehen konnten. In 23 Monaten Bauzeit habe Werkleitung, Planer und Handwerker den 1984 errichteten Standort in Holzhausen modernisiert und für die Zukunft gerüstet. Denn die Anforderungen an das Wasserwerk Vechta sind durch das Wachstum der Stadt und die zusätzlichen Aufgabenbereiche enorm gestiegen. Dazu zählen insbesondere der Bau und

Betrieb der Elektromobilität im Stadtgebiet sowie einer klimafreundlichen Energieversorgung beispielsweise durch die Errichtung von Photovoltaikanlagen auf städtischen Gebäuden. „Mit dem Neubau beziehungsweise der Sanierung des Altbestandes ist es uns absolut gelungen, das Wasserwerk auszubauen und klimafreundlich zu gestalten“, sagt Bürgermeister

Kristian Kater. Besonders bemerkenswert sind die Baukosten, die trotz der Krisen und damit verbundenen Preissteigerungen nur um etwa zehn Prozent über der Kostenschätzung liegen.“ Im September 2020 lag die Kostenschätzung vor Ausschreibung der einzelnen Gewerke bei circa 2,9 Millionen Euro. Nach derzeitigem Standes sind noch nicht alle Gewerke endabgerechnet - wird das Bauprojekt unter dem Strich knapp 3,2 Millionen Euro gekostet haben.

Auch der Werkleiter des Wasserwerkes Vechta Dipl.-Ing. Benjamin Kampers ist zufrieden: „Das neue Verwaltungsgebäude spiegelt unsere verschiedenen Aufgaben im Bereich der Erneuerbaren Energien wider und auch unsere Philosophie, den CO<sup>2</sup>-Verbrauch kontinuierlich zu reduzieren und unseren ökologischen Fußabdruck zu verbessern“, erklärt er.

Für die Jahre 2020 und 2021 hatte das international agierende Beratungsunternehmen Climate Partner dem Wasserwerk bereits Klimaneutralität für die Sparte „Wasser“ bescheinigt. „Mit Hilfe der intelligenten Gebäudetechnik können wir diese Entwicklung fortsetzen“, sagt Benjamin Kampers.



Blick ins Büro: Die Mitarbeiter haben Ende November die neuen Arbeitsplätze bezogen. Foto: Kläne/Stadt Vechta



Angrenzend zum Besprechungsraum im Erdgeschoss gibt es einen „Meetingpoint“ für Veranstaltungen. Foto: Kläne/Stadt Vechta

**INGENIEURBÜRO BUHR GmbH**  
Statik und Baukonstruktion

Herzlichen Glückwunsch!

Voruntersuchungen & Vorbemessungen  
Statische Berechnungen  
Schal- und Bewehrungspläne  
Massenermittlung  
Konstruktions- und Detailpläne  
Werkstattpläne für Stahlbetonfertigteilebau  
Brückenbau  
Bauphysikalische Nachweise

A Bakumer Straße 24  
49393 Lohne

T +49 44 42 92 82 90  
F +49 44 42 92 82 40  
E info@ing-buhr.de  
W www.ing-buhr.de

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau!

**Heizung Klima Lüftung Sanitär**

**IBT Ingenieurbüro Tegeler GmbH**

Visbeker Damm 32 a 49377 Vechta  
Tel.: 04441-99494-0 Fax: 04441 99494-99  
tegeler@ibttegeler.de www.ibttegeler.de

Beratung Planung Bauleitung

Wir gratulieren!

**eriksen BRANDSCHUTZ**

Cloppenburg Straße 200  
26133 Oldenburg · 0441 92178500

PLANEN - BERATEN - ÜBERWACHEN

Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Neubau!

• Malerarbeiten  
• Gartenbau  
• Dienstleistungen

**IBB Vechta gGmbH**  
Landwehrstraße 7  
49377 Vechta  
Tel. 04442/70236-0  
info@ibb-vechta.de  
www.ibb-vechta.de

Integration | Bildung | Beschäftigung

Effiziente Konzepte für Energie

**BEHNEN ingenieure**

**OLFRY**

Wir durften die Klinker liefern und bedanken uns für die gute Zusammenarbeit!

Wir gratulieren zum Neubau und auf weiterhin gute Zusammenarbeit!

**Tischlerei Ansgar Nitschke**  
Grambergweg 3  
49377 Vechta  
www.tischler-nitschke.de

Holz in guter Hand  
**Ansgar Nitschke**  
Ihr Tischler

**OM Online**  
om-online.de

·bramlage  
·schwerter  
·schönig

architekten gmbh

VIELEN DANK ...

... FÜR DIE GUTE ZUSAMMENARBEIT MIT ALLEN BETEILIGTEN UND FÜR DAS ENTGEGENBRACHTTE VERTRAUEN!

WIR WÜNSCHEN IHNEN VIEL ERFOLG IN DEN NEUEN RÄUMLICHKEITEN!